

“Un espacio de encuentro para líderes locales”

 **23 al 26**
ENERO 2024

 **COQUIMBO**
HOTEL CASINO ENJOY
PENUELAS

 **9:00 A**
18:00 HRS



ACCESO A LA VIVIENDA, METAS Y COMPLEJIDADES

Martes 23

9:30 - 13:00 hrs.	Acreditación
15:00 - 15:15 hrs.	Inauguración
15:15 - 16:15 hrs.	Tema: Acceso a la vivienda y sus relevancias multisectoriales. Diálogo Panel
16:15 - 16:30 hrs.	CAFÉ
16:30 - 17:30 hrs.	Tema: Déficit habitacional, una ecuación difícil de resolver. Diálogo Panel. Exponen: Clemente Larraín y María Paz González - Fundación Déficit Cero

Miércoles 24

9:30 - 10:30 hrs.	Tema: El Plan de Emergencia Habitacional y sus avances a dos años. MINVU
10:30 - 11:30 hrs.	Tema: Actualizaciones e innovaciones en programas de subsidios habitacionales DS1 - DS49 - DS19 - Arriendo focalizado y otros. MINVU
11:30 - 12:00 hrs.	CAFÉ
12:00 - 13:30 hrs.	Tema: Experiencias municipales en uso de glosas presupuestarias para programas habitacionales. Exponen Municipios de Pozo Almonte y Padre Las Casas.
13:30 - 15:00 hrs.	ALMUERZO LIBRE
15:00 - 16:30 hrs.	Tema: Oportunidades de cofinanciamiento hipotecario. Expone: Banco Estado
16:00 - 16:30 hrs.	CAFE
16:30 - 17:30 hrs.	Módulo: “Diversificación de Soluciones Habitacionales.” Expone Fundación Déficit Cero

Jueves 25

9:30 - 11:00 hrs.	Tema: Cambios normativos recientes para Proyectos Inmobiliarios. Diálogo. Expone: Pilar Giménez
11:00 - 11:30 hrs.	CAFÉ
11:30 - 12:30 hrs.	Tema: La copropiedad y sus adecuaciones a la nueva ley de copropiedad. Expone: Carmen Paz Cruz, CET.
12:30 - 13:30 hrs.	Tema: Experiencias municipales en copropiedad de viviendas en altura. Diálogo Panel Expone: Gonzálo Durán Alcalde de Independencia
13:30 - 15:00 hrs.	ALMUERZO LIBRE
15:00 - 16:00 hrs.	Tema: Realidad de los –Loteos Brujos– y crecimiento del radio urbano. Cambio de usos de suelos y su impacto en la demanda habitacional. Exponen: Ángela Prado, CET. Diálogo con experiencias municipales. Modera: Cesar Orellana, Alcalde de Freirina.
16:00 - 16:30 hrs.	CAFE
16:30 - 18:00 hrs.	Visita a terreno: Nuevos desarrollos de integración social y DS1 en la región y/o a zonas de suelos transferidos para desarrollar proyectos.

Viernes 26

9:30 - 10:30 hrs.	Avances legislativos y Ley de Parcelaciones Expone: Nicolás Gatica USEGLE ACHM
10:30 - 11:30 hrs.	Tema: Facultades municipales en la planificación territorial rural. Expone: Ángela Prado, CET.
11:30 - 12:00 hrs.	CAFÉ
12:00 - 13:00 hrs.	Tema: Coordinación intersectorial en la planificación rural del territorio.
13:30 hrs.	Evaluación y Cierre